

Hong Kong Grade A Office Rental Transaction Report - May 2020



District 地區	Building Name2 大廈名稱	Date 成交日期	Floor 樓層	Unit 單位	Area(sq.ft.)(G) 面積(平方呎)(G)	Rental (\$/Sq. Ft.) 呎租(元/平方呎)	Remarks:- 備注
中環	33 DES VOEUX ROAD CENTRAL 德輔道中33號	May-2020	02	WF	4,599	\$68.00	City View; Bareshell
中環	33 DES VOEUX ROAD CENTRAL 德輔道中33號	May-2020	08	WF	4,679	\$72.00	City View; Bareshell
中環	33 DES VOEUX ROAD CENTRAL 德輔道中33號	May-2020	09	WF	3,942	\$72.00	City View; Bareshell
中環	8 WYNDHAM STREET 雲咸街8號	May-2020	30	WF	2,518	\$68.00	City View; Bareshell
金鐘	ADMIRALTY CENTRE TOWER 1 海富中心一座	May-2020	18	04	6,135	\$40.00	Sea View & City View; Bareshell
金鐘	ADMIRALTY CENTRE TOWER 1 海富中心一座	May-2020	Low	01B	1,179	\$51.00	City View; As-is / Bareshell
金鐘	ADMIRALTY CENTRE TOWER 2 海富中心二座	May-2020	05	04	1,058	\$48.00	City View; Fully Fitted
中環	BANK OF AMERICA TOWER 美國銀行中心	May-2020	Low	05	1,033	\$55.00	City View; As-is / Bareshell
中環	BANK OF AMERICA TOWER 美國銀行中心	May-2020	Low	02	2,232	\$75.00	City View; As-is / Bareshell
中環	BANK OF AMERICA TOWER 美國銀行中心	May-2020	10	05AB-6A	5,139	\$46.00	Partial Sea View; Bareshell
中環	BANK OF AMERICA TOWER 美國銀行中心	May-2020	07	02	1,204	\$53.00	Partial Sea View; Bareshell
灣仔	CHINA OVERSEAS BUILDING 中國海外大廈	May-2020	05	D	1,145	\$48.00	City View; Fully Fitted
上環	COSCO TOWER 中遠大廈	May-2020	23	06-12	9,005	\$54.00	Partial Sea View; Fitted
上環	COSCO TOWER 中遠大廈	May-2020	12	02	1,184	\$46.00	City View; Fitted
上環	COSCO TOWER 中遠大廈	May-2020	12	04	1,225	\$50.00	City View; Ceiling & Carpet
上環	COSCO TOWER 中遠大廈	May-2020	High	11	1,965	\$73.00	From Midland
灣仔	HOPEWELL CENTRE 合和中心	May-2020	33	02-02A	1,292	\$55.00	City View; Fitted
金鐘	LIPPO CENTRE TOWER 2 力寶中心二座	May-2020	34	04	1,341	\$40.00	Garden View; Fully Fitted
中環	NEW WORLD TOWER I 新世界大廈一座	May-2020	Low	04	1,360	\$80.00	Source: Midland
中環	NEW WORLD TOWER I 新世界大廈一座	May-2020	Mid	08	4,680	\$80.00	Source: Midland
灣仔	SHUI ON CENTRE 瑞安中心	May-2020	03	04-05	1,734	\$60.00	City View; Fully Fitted
灣仔	SHUI ON CENTRE 瑞安中心	May-2020	High	03-08	3,500	\$63.00	Source: Midland
灣仔	SHUI ON CENTRE 瑞安中心	May-2020	19	13-18	1,733	\$58.00	City View; Bareshell
上環	SHUN TAK CENTRE WEST TOWER 信德中心西翼	May-2020	20	05	2,559	\$70.00	Sea View; Fully Fitted
上環	SHUN TAK CENTRE CHINA MERCHANTS TOWER 信德中心招商局大廈	May-2020	34	12-13&15	6,334	\$60.00	Sea View; Bareshell
中環	THE CENTER 中環中心	May-2020	61	08	2,224	\$95.00	City View; Fully Fitted

While every effort has been taken to ensure accuracy, Realty Solution Consultants Ltd. is not liable for any error contained herein.

All readers are advised to investigate the accuracy of the information on their own.